

UCHWAŁA NR XLVII/439/2017
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 25 października 2017r

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016r. poz. 2147 ze . zm.), Rada Miejska w Kole uchwala co następuje:

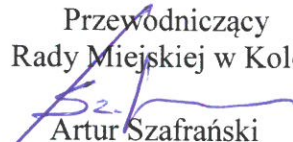
§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło, położonej w mieście Kole oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Koła jako działki:

– nr 1/5 i 1/8 ark. mapy 4 dla której Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KN1K/00007266/2, na rzecz ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku Oddział w Kaliszu zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

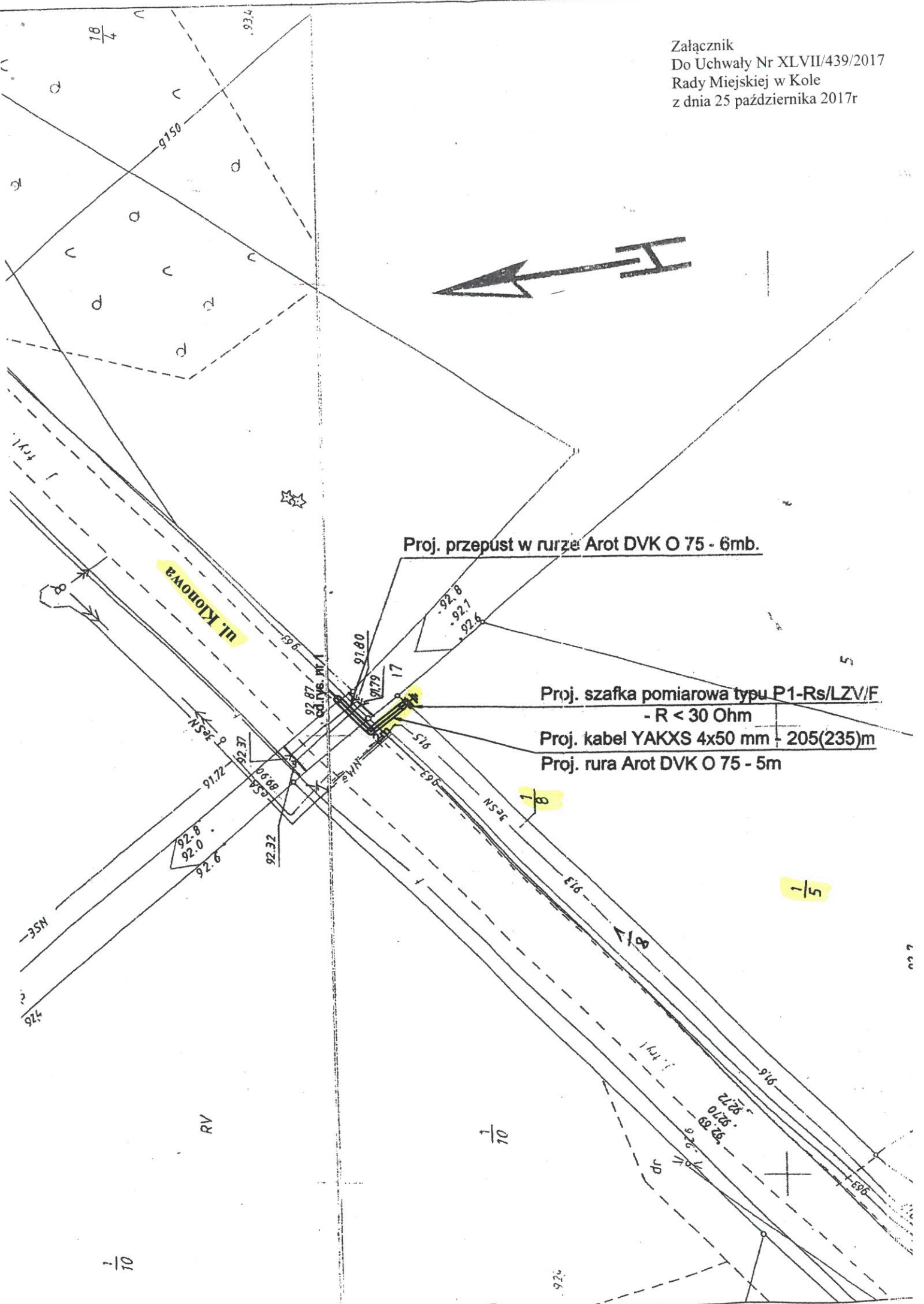
§ 2. Zakres korzystania przez ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8 z części nieruchomości obciążonej zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta Koła.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kole

Artur Szafranski

Załącznik
Do Uchwały Nr XLVII/439/2017
Rady Miejskiej w Kole
z dnia 25 października 2017r



Proj. przepust w rurze Arot DVK O 75 - 6mb.

Proj. szafka pomiarowa typu P1-Rs/LZV/F
- R < 30 Ohm
Proj. kabel YAKXS 4x50 mm - 205(235)m
Proj. rura Arot DVK O 75 - 5m

UL Klonowa

1/10

1/10

1/5

RV

926

926

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR XLVII/439/2017
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 25 października 2017r

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło.

W dniu 27.04.2017r. ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, działając poprzez pełnomocnika złożyła wniosek o ustanowienie służebności przesyłu dla projektowanego przyłącza kablowego typu YAKXS 4X50 mm oraz szafki pomiarowej typu P1-Rs/LZV/F dla zasilania przepompowni ścieków P2 w Kole w działkach nr 1/5 i 1/8 ark. mapy 4, które stanowią własność Gminy Miejskiej Koło. Działka nr 1/8 powstała w wyniku podziału działki nr 1/3 ark. mapy 4.

Dzięki ustanowionej służebności przesyłu ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8 uzyska prawo do ułożenia linii kablowej a w przyszłości dostępu do własnych instalacji i urządzeń, w celu dokonywania ich konserwacji lub remontów. Zgodnie z art. 49 § 1 kodeksu cywilnego instalacje i urządzenia energetyczne, po wybudowaniu stanowią własność wyżej wymienionej spółki.

Zgodnie z treścią art. 305¹ kodeksu cywilnego „nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”. Ustanowienie służebności ureguluje status prawny infrastruktury technicznej ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, która będzie ułożona w działkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło. W myśl art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami „budowa i utrzymanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń”, stanowi cel publiczny, co wiąże się z obowiązkiem współdziałania Gminy Miejskiej Koło w kwestii budowania i użytkowania przedmiotowej infrastruktury.

Zastępca Burmistrza Miasta Koła


Elżbieta Modrzejewska