

**Protokół**  
**z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Zagospodarowania Przestrzennego**  
**Rady Miejskiej w Kole**  
**w dniu 27 sierpnia 2019 roku**

**miejsce posiedzenia: sala sesyjna Ratusza Miejskiego w Kole, godz. 15.30**

Posiedzeniu przewodniczyła **Wanda Obiała** – Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego i Zagospodarowania Przestrzennego. W posiedzeniu uczestniczyło 6 z 6 członków komisji, co stanowi quorum do prowadzenia prawomocnych obrad oraz zaproszeni goście.

**Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu**

Porządek obrad:

1. Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącą własność Gminy Miejskiej Koło.
2. Analiza projektu uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia przebiegu drogi gminnej na terenie miasta Koła.
3. Wypracowanie opinii komisji dla Wojewody Wielkopolskiego – na temat planowanej zmiany ulicy Piotra Wojciechowskiego na Stanisława Wojciechowskiego (pismo z dnia 17 lipca 2019 roku).
4. Wypracowanie opinii komisji do wniosku mieszkańców ulicy Sienkiewicza w sprawie zapewnienia bezpośredniego dojazdu do nieruchomości
5. Informacja bieżąca o realizacji przedsięwzięcia pn „Wykonanie otworu poszukiwawczo – rozpoznawczego w celu ujęcia wód termalnych w miejscowości Chojny”.
6. Omówienie i wypracowanie wniosków w sprawie możliwości zmian w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego:
  - Pani A. Jabłońskiej (pismo z dnia 07.01.2019 r.),
  - Pana K. Krzyżańskiego (pismo z dnia 21.01.2019 r.)
  - Pana R. Góreckiego (2 wnioski z m-ca czerwca 2018 r.)
7. Sprawy różne
  - pismo Państwa Woźniczko ws przebiegu ulicy Różanej – ustalonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

***Ad.1 Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącą własność Gminy Miejskiej Koło.***

Hanna Zywert – Naczelnik Wydziału Infrastruktury Technicznej, Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej przedstawiła projekt uchwały wyjaśniając, że ustanowienie służebności przesyłu, na wniosek Energa – Operator S.A., dotyczy budowy przyłącza kablowego w mieście Koło dla zasilania budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce 50 ark. mapy 41.

*Brak uwag do przedstawionego projektu uchwały.*

Głosowanie: podczas głosowania obecnych było 5 radnych

„za” – 5 głosów , „przeciw” - 0 głosów , „wstrzymujące” - 0 głosów

***Ad.2 Analiza projektu uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia przebiegu drogi gminnej na terenie miasta Koła.***

Hanna Zywert – Naczelnik Wydziału Infrastruktury Technicznej, Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej przedstawiła projekt uchwały wyjaśniła, że został złożony wniosek na dofinansowanie budowy ulicy Wisławy Szymborskiej, a jednym z warunków otrzymania dofinansowania jest zaliczenie drogi do kategorii dróg gminnych.

*Brak uwag do przedstawionego projektu uchwały.*

Głosowanie: podczas głosowania obecnych było 5 radnych

„za” – 5 głosów , „przeciw” - 0 głosów , „wstrzymujące” - 0 głosów

***Ad. 3 Wypracowanie opinii komisji dla Wojewody Wielkopolskiego – na temat planowanej zmiany ulicy Piotra Wojciechowskiego na Stanisława Wojciechowskiego (pismo z dnia 17 lipca 2019 roku)***

Przewodnicząca komisji odczytała opinię Instytutu Pamięci Narodowej dot. nazwy ulicy Piotra Wojciechowskiego w miejscowości Koło (*Opinia stanowi załącznik nr 2 do protokołu*). Radni głosowali czy chcą pozostawić dotychczasową nazwę ulicy tj. Piotra Wojciechowskiego.

Głosowanie ws zmiany nazwy ulicy: podczas głosowania obecnych było 5 radnych

„za” – 4 głosów , „przeciw” - 0 głosów , „wstrzymujące” - 1 głosów

***Ad.4 Wypracowanie opinii komisji do wniosku mieszkańców ulicy Sienkiewicza w sprawie zapewnienia bezpośredniego dojazdu do nieruchomości***

Przewodnicząca komisji nawiązała do wniosku właścicieli działek nr 18/3, 18/4 i 18/5, ark. mapy 39 dot. zapewnienia bezpośredniego dojazdu do nieruchomości. (*Pismo stanowi załącznik nr 3 do protokołu*). Komisja ustaliła, iż złoży wniosek do Burmistrza Miasta Koła aby w nawiązaniu do podjętej przez Radę Miejską w Koło uchwały Nr V/34/2019 z dnia 30 stycznia 2019 roku w sprawie

uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulicy Sienkiewicza, rozpocząć procedurę podziału nieruchomości pod wykup drogi aby w 2020 roku można było przystąpić do wykupu tych nieruchomości celem zapewnienia właścicielom działek bezpośredniego dojazdu.

Głosowanie ws wniosku: podczas głosowania obecnych było 5 radnych

„za” – 5 głosów , „przeciw” - 0 głosów , „wstrzymujące” - 0 głosów

**Ad.5. Informacja bieżąca o realizacji przedsięwzięcia pn „Wykonanie otworu poszukiwawczo – rozpoznawczego w celu ujęcia wód termalnych w miejscowości Chojny”.**

Hanna Zywert – Naczelnik Wydziału Infrastruktury Technicznej, Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej przedstawiła informację (*Informacji stanowi załącznik nr 4 do protokołu*).

**Ad. 6 Omówienie i wypracowanie wniosków w sprawie możliwości zmian w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego:**

- Pani A. Jabłońskiej (pismo z dnia 07.01.2019 r.),
- Pana K. Krzyżańskiego (pismo z dnia 21.01.2019 r.)
- Pana R. Góreckiego (2 wnioski z m-ca czerwca 2018 r.)

Na posiedzenie komisji przybył Pan K. Krzyżański. Wnioskuje on o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego aby mieć możliwości dokonania rozbudowy istniejącego budynku mieszkalnego. Ustalono, że w związku z otrzymaniem pozwoleniem na budowę od Starosty Powiatowego w Kole, Pan K. Krzyżański dokona pisemnie aktualizacji swojego wniosku co do zmiany w istniejącym planie zagospodarowania przestrzennego.

Wnioski P. A Jabłońskiej i R. Góreckiego nie były rozpatrywane ponieważ wnioskodawcy nie uczestniczyli w posiedzeniu komisji.

**Ad. 7 Sprawy różne**

- pismo Państwa Woźniczko ws przebiegu ulicy Różanej – ustalonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Państwo Woźniczko przybyli na posiedzenie komisji aby przedstawić jak wygląda ich sytuacja opisana w piśmie z dnia 23 lipca 2019 roku do Burmistrza Miasta Koła (*Pismo stanowi załącznik nr 5 do protokołu*).

Komisja ustaliła, że spotka się ponownie w sprawie Państwa Woźniczko (podczas wizji na ul. Boguszynieckiej 18) po ustaleniu terminu z Panem Krzysztofem Witkowskim - Burmistrzem Miasta Koła i Panią Hanna Zywert – Naczelnik Wydziału Infrastruktury Technicznej, Inwestycji i Gospodarki

Przestrzennej UM w Kole aby na miejscu dokonać wizji lokalnej i zdecydować jakie dalsze kroki poczynić.

Na tym posiedzenie komisji zakończono.

Protokołowała:

**GŁÓWNY SPECJALISTA**  
*KW*  
**Karolina Więtczak**

**PRZEWODNICZĄCA**  
Komisji Rozwoju Gospodarczego  
i Zagospodarowania Przestrzennego

*Wanda Obiała*  
/ Wanda Obiała/

Koło, dn. 06.09.2019 r.