

UCHWAŁA NR XXI/222/2016
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 30 marca 2016r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości odpłatną służebnością przesyłu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) uchwała się, co następuje:

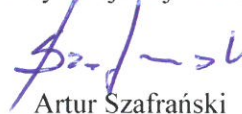
§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości położonej w obrębie miasta Koła, (drogi wewnętrzne) ulice: Brylantowa, Diamentowa, Szafirowa, Szmaragdowa oznaczone numerami geodezyjnymi: nr 4/1 ark. 47, dla której Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1K/00020267/6; nr 5/4, 5/7, 5/10 ark. 47, dla której Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1K/00031902/0; nr 6/6, 6/9, 6/12 ark. 47, dla której Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1K/00009771/9 stanowiące własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres korzystania przez Energa –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz z części nieruchomości wymienionej w § 1 zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kole


Artur Szafranski

Uzasadnienie do
UCHWAŁY Nr XXI/222/2016
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 30 marca 2016r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zmianami) dla wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu wymagana jest Uchwała Rady Miejskiej.

Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu wystąpiła z wnioskiem o uzgodnienie lokalizacji przebiegu przyłącza kablowego i ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej pasy dróg wewnętrznych w ul. Brylantowej, Diamentowej, Szafirowej, Szmaragdowej w Kole – przyłączy kablowe typu YAKXS 4x120 mm (działki geodezyjne nr 4/1, 5/4, 5/7, 5/10, 6/6, 6/9, 6/12 ark. 47) dla potrzeb zasilania działek nr 6/7, 6/10,i 6/11 ark. 47 .

Zgodnie z treścią art. 305¹ Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta Koła przedkłada projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie w/w nieruchomości położonych na terenie miasta Koła, stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz.

Burmistrz Miasta Koła

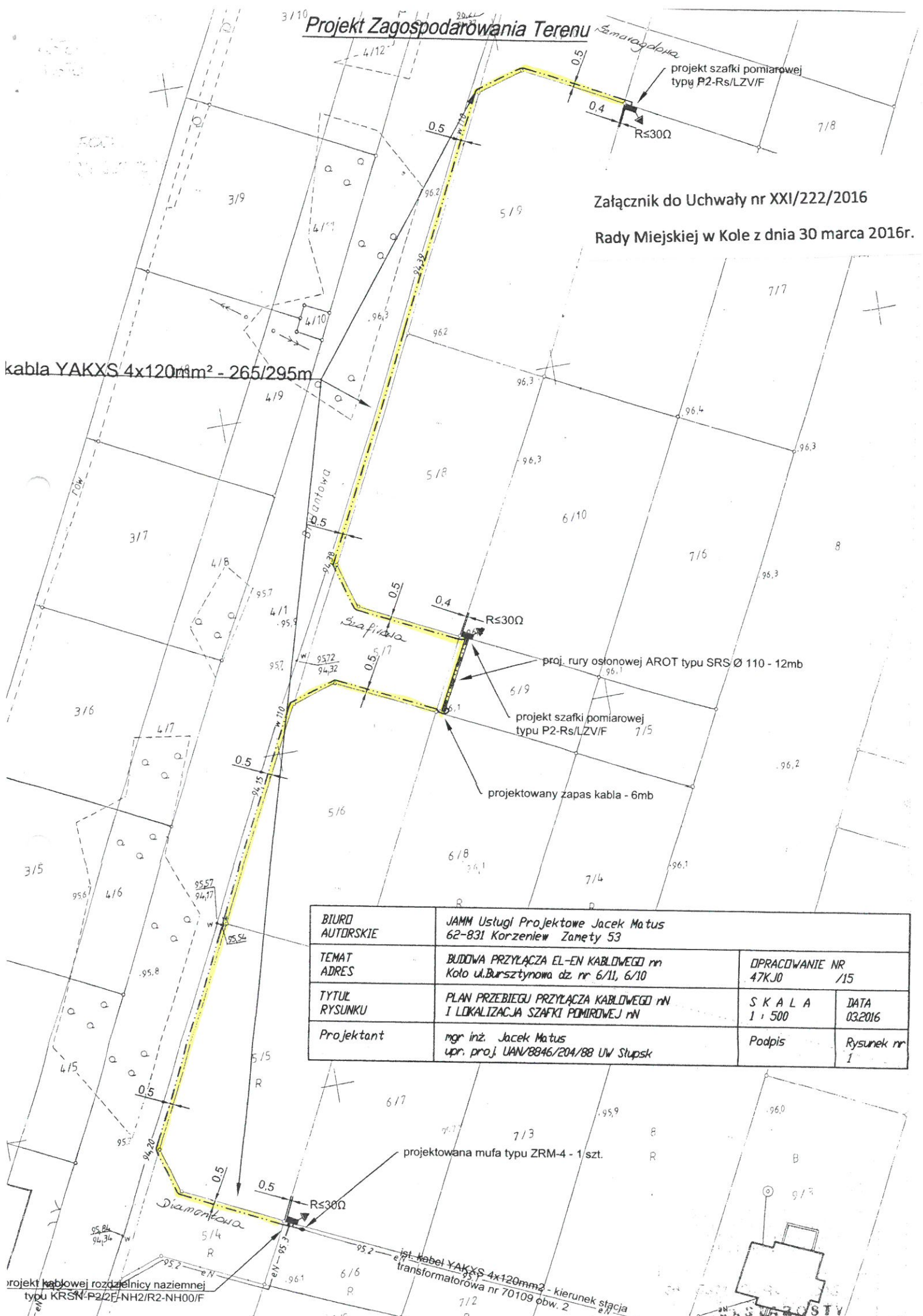


Stanisław Maciaszek

Projekt Zagospodarowania Terenu

Załącznik do Uchwały nr XXI/222/2016
Rady Miejskiej w Kole z dnia 30 marca 2016r.

kabla YAKXS 4x120mm² - 265/295m



BIURO AUTORSKIE	JAMM Usługi Projektowe Jacek Matus 62-831 Korzeniew Zamęty 53		
TEMAT ADRES	BUDOWA PRZYŁĄCZA EL-EN KABLOWEGO nr Kolo ul. Bursztynowa dz. nr 6/11, 6/10	OPRACOWANIE NR 47KJ0 /15	
TYTUŁ RYSUNKU	PLAN PRZEBIEGU PRZYŁĄCZA KABLOWEGO nr I LOKALIZACJA SZAFKI POMIAROWEJ nr	SKALA 1 : 500	DATA 03.2016
Projektant	mgr inż. Jacek Matus upr. proj. UAN/8846/204/88 UW Słupsk	Podpis	Rysunek nr 1

projekt kablowej rozdzielni naziemnej
typu KRSN-P2ZF-NH2/R2-NH00/F

projekt kabla YAKXS 4x120mm² - kierunek stacja
transformatorowa nr 70109 obw. 2

