

UCHWAŁA NR XXXI/205/2004

RADY MIEJSKIEJ W KOLE

z dnia 14 grudnia 2004 r.

w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości na 2005 rok.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8, art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, Dz. U. z 2002 r.: Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r.: Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203) oraz art. 5 ust.1 i art.6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 i Nr 200, poz. 1683, Dz. U. z 2003 r.: Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953, Nr 203, poz. 1966, Dz. U. z 2004 r.: Nr 92, poz. 880 i 884, Nr 96, poz. 959, Nr 123, poz. 1291) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 października 2004 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych, (M.P. Nr 46, poz. 794), Rada Miejska w Kole uchwala, co następuje:

§ 1

Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta Koła:

1/ od budynków lub ich części:

- a/ mieszkalnych – 0,51 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej;
- b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 17,31 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej;
- c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,06 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej;
- d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,46 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej;

e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 5,78 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

2/ od budowli w wysokości 2% ich wartości.

3/ od gruntów:

a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,62 zł. od 1 m² powierzchni;

b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,38 zł. za 1 ha powierzchni;

c/ od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,22 zł. od 1 m² powierzchni.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do roku podatkowego 2005.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Kole

/ Urszula Pękacz/

UZASADNIENIE**do UCHWAŁY NR XXXI/205/2004****Rady Miejskiej w Kole****z dnia 14 grudnia 2004 r.**

w sprawie podatku od nieruchomości na 2005 rok.

Mając na uwadze ochronę podmiotów na terenie miasta Koła Rada Miejska nie podwyższyła stawek w podatku od nieruchomości na 2005 r. w porównaniu z 2004 r.

Przyjęcie proponowanych stawek zabezpieczy wykonanie planu dochodów budżetu w zakresie tego podatku.

Burmistrz Miasta Koła
Jan Stepiński /